

Bureau Veritas Exploitation SAS

FLEVILLE DEVANT NANCY
29 rue Antoine de St Exupery
ZAC de Frocourt
54710 FLEVILLE DEVANT NANCY France
Mail : olivier.aubry@bureauveritas.com

A l'attention de Mme FAVRET Esther

DSDEN
4 rue d'Auxonne
54000 NANCY

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de vérifications de l'état d'entretien et de bon fonctionnement des installations

GAZ COMBUSTIBLES DSDEN 4 RUE D'AUXONNE 54000 NANCY

**Intervention du 14/10/2021****Coordonnées du site :**

Nom du site : ACADEMIE DE NANCY METZ
RECTORAT-SITE DE LA DSDEN 54
Latitude : 6.1666
Longitude : 48.7006



Lieu d'intervention : ACADEMIE DE NANCY METZ
RECTORA
4 rue d'Auxonne
54000 NANCY

Numéro d'affaire : 8681770

Référence du rapport : 8681770/25.3.1.R

Rédigé le : 14/10/2021

Par : Olivier AUBRY

Ce document a été validé par son auteur

Ce rapport contient 2 fiches

Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend au minimum deux fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche.
- Une fiche « équipement » qui précise le type d'installation et mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche équipement.

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien, de vérification interne et de nettoyage des conduits d'évacuation des produits de la combustion et de ventilation ;
- la vérification du fonctionnement des appareils d'utilisation et de leurs accessoires de sécurité ou d'alarme ;
- la vérification des réservoirs de stockage d'hydrocarbures liquéfiés au regard de la réglementation des appareils à pression, des installations classées au regard de la protection de l'environnement et des réservoirs enterrés ;
- la recherche précise et exhaustive des points de fuite éventuelle, si le réseau est jugé non étanche (dans le cas de l'utilisation d'un manomètre ou d'un compteur) ;
- la vérification de la chaufferie et de ses installations vis-à-vis des prescriptions applicables aux installations classées (rubrique n° 2910) ;
- la vérification périodique de l'efficacité énergétique des chaudières.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification soit par :

- les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ;
- les tests d'étanchéité, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence de fuites sur les canalisations de distribution de gaz.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de la conformité de l'installation.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux anomalies ou défauts constatés lors de la vérification.**

Enfin, le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Pictogrammes			
Critères			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : Secrétaire accueil.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

ASPECT DOCUMENTAIRE

-  Fiche n° 1 : Localisation : DSDEN NANCY / 4 RUE D'AUXONNE / 54000 NANCY
Identification : CHAUFFERIE

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

GAZ COMBUSTIBLES

-  Fiche n° 2 : Localisation : DSDEN NANCY / 4 RUE D'AUXONNE / 54000 NANCY
Identification : CHAUFFERIE

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | ACADEMIE DE NANCY METZ RECTORAT-SITE DE LA DSDEN 54

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 1 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : CHAUFFERIE

Localisation : DSDEN NANCY > 4 RUE D'AUXONNE > 54000 NANCY

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

Carnet ramonage

6- Carnet de
maintenance/d'entretien

**Procéder au ramonage annuel des conduits de fumée.
dernière visite effectué le 24/07/2019 par MULTITUBES.**

Code Obs. :

AB/190719/094633/0

Date de 1^{er} signalement:

19/07/2019

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Aucune image
disponible

Fiche N° 2 : GAZ COMBUSTIBLES

N° interne : CHAUFFERIE

Localisation : DSDEN NANCY > 4 RUE D'AUXONNE > 54000 NANCY

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

2.2- Organe de coupure
de branchement

**Remettre en état la porte du poste de détente gaz en
limite de propriété**

Code Obs. :

OA/141021/134641/0

Date de 1^{er} signalement:

14/10/2021 **NOUVEAU**

Localisation : DSDEN NANCY > 4 RUE D'AUXONNE > 54000 NANCY

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Non accompagné**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

6 - Carnet de maintenance/d'entretien:

Type : **Carnet ramonage**

Code OBS : **AB/190719/094633/0**

Procéder au ramonage annuel des conduits de fumée. dernière visite effectué le 24/07/2019 par MULTITUBES.

Registre de sécurité

Type :	Registre de sécurité	établi par :	DSDEN 54
Référence :	/		
Présenté :	Oui		

Carnet de maintenance/d'entretien

(1)

Type :	Livret chaufferie	établi par :	EIFPAGE CLEVIA
Date du document :	28/04/2021	Référence :	/
Présenté :	Oui		

(2)

Type :	Carnet ramonage	établi par :	MULTITUBES
Date du document :	24/07/2019	Référence :	/
Présenté :	Oui		

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

4 Registre de sécurité

6 Carnet de maintenance/d'entretien

«Référentiel» v1 - ASPECT DOCUMENTAIRE

Localisation : DSDEN NANCY > 4 RUE D'AUXONNE > 54000 NANCY

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Non accompagné**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

2.2 - Organe de coupure de branchement:

Code OBS : **OA/141021/134641/0**

Remettre en état la porte du poste de détente gaz en limite de propriété

Description sommaire de l'établissement

Généralités

Texte de référence :	Code de la Construction et de l'Habitation	Année de 1ère mise en service :	Non indiquée
Nature de l'établissement :	Etablissement Recevant du Public	Origine du classement :	Registre de sécurité
Type :	Sans objet	Catégorie :	5

Alimentation / stockage

Alimentation

Type de gaz	Emplacement du poste de détente / Comptage	Pression générale de distribution
Gaz naturel	En limite de propriété	300 mbar

Bâtiments / Points de pénétration

Bâtiment(s) desservi(s)	Point(s) de pénétration
DSDEN 54	En élévation à droite de la porte d'accès extérieure sous-sol

Réseaux

Réseaux extérieurs

Canalisations : **Enterrées, Apparentes**

Organes de coupures - autres accessoires

Implantation	Type d'organe de coupure	Autres accessoires
Poste de détente/comptage	Coup de poing	Compteur Elster type G40
Sous boîtier à verre dormant en façade extérieure	Vanne 1/4 de tour	/

Réseaux intérieurs

Canalisations : **Apparentes****Local d'utilisation**

Nom du local :	Chaufferie	Appareil(s) desservi(s) - Nb :	2
Type de l'organe de coupure du local :	Sans objet	Accessoires :	Vanne de commande appareil + manomètre
Asservissement :	Sans objet		
Type(s) d'appareils :	Brûleur pour chaudière		
Ventilation du local : amenée d'air :	naturelle	Type d'amenée d'air :	Par conduit ramené au sol
Ventilation du local : évacuation :	naturelle	Type évacuation :	Par conduit vertical juxtaposé au CF
Evacuation des produits de combustion - Type :	Par conduit de fumée		

Mesures et essais

Matériel utilisé : **Détecteur électronique portatif de fuite****Etanchéité des réseaux de distribution**

La vérification de l'étanchéité des canalisations de distribution de gaz est effectuée par une ou plusieurs méthodes décrites ci-dessous:

- **Méthode 1:** Essai d'étanchéité réalisé à l'aide d'un ou plusieurs dispositifs manométriques installés sur le réseau et adaptés à la pression de distribution
- **Méthode 2:** Vérification d'étanchéité réalisée par vérification de la non rotation d'un compteur de gaz (graduation en litre) desservant tout ou partie de l'installation
- **Méthode 3:** Vérification de l'absence de fuite réalisée à l'aide d'un produit moussant ou d'un détecteur de gaz sur les raccords mécaniques visibles et accessibles.

Dans le cadre des essais d'étanchéité, la méthode 1 reste à privilégier sauf dans le cas d'une installation apparente et de petite dimension.

L'essai suivant la méthode 1 n'a pas été réalisé sur la totalité du ou des réseaux pour la(es) raison(s) suivante(s) :

- Absence d'accompagnement

- Toutefois le tableau ci-dessous nous décrit la méthode utilisée pour la vérification et les remarques éventuelles

Localisation de l'essai	Pression d'essai (mbar)	Méthode utilisée	Durée de l'essai (min)	Pression en fin d'essai (mbar)	Remarques éventuelles
Branchement gaz naturel		Méthode 3			Satisfaisant
Coffret en façade bâtiment		Méthode 3			Satisfaisant
Local chaufferie		Méthode 3			Satisfaisant

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

2 Alimentation et stockage	7 Réseaux intérieurs aux locaux d'utilisation
2.1 Etat général	7.2 Canalisations intérieures au local
2.2 Organe de coupure de branchement	7.3 Raccordement des appareils
2.3 Affichage	7.4 Appareils desservis
2.4 Compteur	7.5 Evacuation des produits de combustion des appareils raccordés
5 Réseaux extérieurs aux bâtiments	7.6 Ventilation du local
5.1 Organes extérieurs de coupure de bâtiment	7.7 Autres accessoires
5.2 Canalisations	13 Mesures et essais
5.3 Autres accessoires	13.1 Etanchéité des réseaux de distribution
6 Réseaux intérieurs hors locaux d'utilisation	
6.2 Canalisations	

«Référentiel» v7 - GZ

Information complémentaire à l'attention du client

5 - Réseaux extérieurs aux bâtiments > 5.2 - Canalisations

Réseau enterré non vérifiable.